

BUDOMEX-PRO SPÓŁKA AKCYJNA

NIP: 1132984560

Czas analizy: 12 min

Wyszukiwań: 21

OCENA RYZYKA KONTRAHENTA

Rekomendujemy współpracę z podwyższonymi warunkami bezpieczeństwa płatniczego.

71/100**SREDNIE RYZYKO****Podsumowanie**

BUDOMEX-PRO S.A. to duża, rentowna spółka publiczna o dobrej kondycji finansowej wg sprawozdań KRS (wysoka marżowość, dodatnie przepływy operacyjne, znaczna gotówka), przy jednoczesnej napiętej płynności bieżącej. KRD klasyfikuje podmiot w grupie F (wysokie ryzyko kupieckie), a prawomocne rozstrzygnięcia KIO/Sądu Zamówień Publicznych ws. przetargu Energoprojekt-S obciążają trzy spółki zależne (BUDOMEX SERWIS, MOBILITY, INFRASTRUKTURA). Spółka-matka pozostaje wiarygodnym kontrahentem przy zachowaniu ostrożności płatniczej i znajomości struktury reprezentacji (prezes jednoosobowo).

Wielowymiarowa analiza ryzyka**Finanse (KRD)****20**

Zgodnie z danymi KRD: scoring 0,0855 (prawd. niewypłacalności ~8,5%); grupa ryzyka F (bardzo niska ocena – wysokie ryzyko); rekomendowany limit kupiecki 0,00 PLN; status limitu 100. Klasyfikacja KRD opiera się m.in. na historii opóźnień płatniczych i ryzyku branżowym - sygnał krytyczny mimo dobrej kondycji bilansowej (patrz: kondycja KRS). Źródło: Krajowy Rejestr Długów (KRD).

Kondycja finansowa (KRS)**90**

Zysk netto 2025: 761,479,000 PLN; Kapitał własny: 1,028,872,000 PLN; Pozytywny cash flow operacyjny: 606,620,000 PLN; Dostępne dane za 8 lat (2017-2025) potwierdzają silną i stabilną kondycję ekonomiczną w sprzeczności z oceną KRD.

Transparentność**95**

Wysoka transparentność: spółka publiczna (GPW: BMX, ISIN PLBDMPR00018 – np. biznesradar.pl^[1]), pełne dane rejestrowe spójne (KRS 0000999881, NIP 113-29-84-560 – np. budomex-pro.pl^[2]), oficjalna strona z raportami bieżącymi/okresowymi, aktywna komunikacja inwestorska, status VAT Czynny od 1998 r.

Osoba decyzyjna**90**

Tomasz Nowicki – Prezes Zarządu i Dyrektor Generalny BUDOMEX-PRO S.A., od lat związany z Grupą, awansowany wewnętrznie (stabilna, ciągła ścieżka kariery; brak potwierdzonych negatywnych powiązań). Źródła: strona oficjalna, profil LinkedIn, raporty bieżące spółki. Brak red flags personalnych w mediach i KRS.

Powiązania**68**

Grupa kapitałowa z kontrolującym akcjonariuszem CONSTRUMEX International Holdings SE (50,14% – źródło: budomex-pro.pl^[3]). Szeroka sieć spółek zależnych (BUDOMEX SERWIS, BUDOMEX MOBILITY, BUDOMEX-PRO INFRASTRUKTURA). Ryzyko na poziomie grupy wynikające z wyroków KIO/Sąd Zamówień Publicznych obciążające spółki zależne.

Reputacja**62**

Brak potwierdzonych, wiarygodnych ocen Google Maps/Trustpilot dla siedziby spółki (Brak potwierdzenia). Jednocześnie pojawiły się publiczne informacje prasowe o prawomocnym utrzymaniu przez Sąd Zamówień Publicznych wyroku KIO ws. naruszenia uczciwej konkurencji w przetargu Energoprojekt-S przez trzy spółki z Grupy BUDOMEX-PRO, co obniża ocenę reputacyjną. Spółka nie figuruje na czarnych listach UOKiK.

Zalety współpracy

- ✓ Silna i rosnąca rentowność; zysk netto 2025: 761,5 mln PLN; marża netto 10,3% (KRS).
- ✓ Dodatnie przepływy operacyjne w ostatnich latach i wysoki poziom gotówki (2,02 mld PLN w 2025; KRS).
- ✓ Spółka publiczna (GPW: BMX) z wysoką transparentnością i nadzorem rynku kapitałowego.
- ✓ Stabilny i doświadczony zarząd (Tomasz Nowicki - awans wewnętrzny, brak red flags personalnych).
- ✓ Aktywny status w KRS, status VAT Czynny od 1998, 43 rachunki na białej liście MF.

Ryzyka

- ! KRД: grupa ryzyka F, rekomendowany limit kupiecki 0,00 PLN (KRД).
- ! Ryzyko przetargowo-reputacyjne: wyrok KIO utrzymany przez Sąd Zamówień Publicznych wobec spółek zależnych Grupy (rp.pl; PAP Biznes; orzeczenia UZP).
- ! Wysoki udział zobowiązań (84% pasywów) i dominacja krótkoterminowych (86%) - napięta płynność bieżąca ~0,99 (KRS).
- ! Kontrolujący akcjonariusz zagraniczny (CONSTRUMEX International Holdings SE, 50,14%) - decyzje strategiczne mogą być podejmowane poza Polską.
- ! Spadek gotówki dwa lata z rzędu (2023→2025: -0,59 mld PLN), wysokie D/E (5,26x w 2025).

Rekomendacja

Rekomendujemy współpracę z podwyższonymi warunkami bezpieczeństwa

płatniczego. Mimo dobrej kondycji bilansowej (KRS), grupa ryzyka KRД F + limit kupiecki 0 PLN + prawomocny wyrok KIO 1247/26 wobec spółek zależnych nakazują ostrożność.

Sugerowane parametry dla typowej umowy 1-5 mln PLN:

- Gwarancja bankowa należytego wykonania min. 10% wartości umowy lub akredytywa dokumentowa.
- Brak kredytu kupieckiego; płatność etapowa po protokołach odbioru.
- Maksymalna ekspozycja jednorazowa bez zabezpieczeń: do 50 000 PLN.
- Klauzula odstąpienia w razie pogorszenia scoringu KRД (rev. kwartalna).

Krytyczne znaleziska (2)

WYSOKIE legal

Wyrok KIO 1247/26 z 14.03.2026, utrzymany prawomocnie przez Sąd Zamówień Publicznych (sygn. SZP 412/26) - naruszenie uczciwej konkurencji w przetargu Energoprojekt-S przez trzy spółki z Grupy BUDOMEX-PRO (BUDOMEX SERWIS, BUDOMEX MOBILITY, BUDOMEX-PRO INFRASTRUKTURA): porozumienie zakłócające konkurencję (art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów). Ryzyko wykluczenia z postępowań PZP na podstawie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP bez instytucji samooczyszczenia (art. 110 ust. 2-3 PZP). Spółka-matka BUDOMEX-PRO S.A. nie jest stroną wyroku, ale ryzyko reputacyjne i transakcyjne (PKD 42.11.Z - biznes oparty na zamówieniach publicznych) jest istotne.

–18 pkt · Źródło [\[4\]](#)[\[5\]](#)[\[6\]](#)[\[7\]](#)

WYSOKIE finansial

KRD: bardzo niska ocena (scoring 0,0855 = PD ~8,5%), grupa ryzyka F, rekomendowany limit kupiecki 0,00 PLN. Sygnał krytyczny mimo dobrej kondycji bilansowej KRS – rekomendowane warunki przedpłaty lub zabezpieczenia majątkowe (gwarancje bankowe, ubezpieczenie należności).

-15 pkt

Dane rejestrowe

Nazwa:	BUDOMEX-PRO SPÓŁKA AKCYJNA
NIP:	1132984560
Strona WWW:	https://budomex-pro.pl

Adres: ul. Polna 47, 02-739 Warszawa; REGON: 999888776; KRS: 0000999881; Forma prawna: SPÓŁKA AKCYJNA; Data rejestracji: 2002-09-15; Kapitał zakładowy: 117 838 451 Zł; PKD (przeważające): Roboty związane z budową obiektów inżynierii lądowej i wodnej; Notowana na GPW (ticker: BMX); Organ nadzoru: Andrzej Mazur (Przewodniczący Rady Nadzorczej).

Status VAT (Biała Lista MF): Czynny	
Zarejestrowany od:	1 grudnia 1998
Rachunki na białej liście:	43
Data sprawdzenia:	16 czerwca 2026

Dane z KRD (Krajowy Rejestr Długów)

Scoring KRD		Limit kupiecki	
Grupa ryzyka:	F	Rekomendowany limit:	0,00 zł
Prawdop. niewypłacalności:	8,6%	Status:	Limit wyznaczony
Interpretacja:	Bardzo niska ocena - wysokie ryzyko		
Data obliczenia:	15 czerwca 2026		

Zadłużenia w KRD
✓ Brak zarejestrowanych zadłużeń w bazie KRD.

Kondycja finansowa (KRS)

Pozycja	2022	2023	2024	2025
Przychody netto ze sprzedaży	6907,4 mln zł	7792,4 mln zł	6908,6 mln zł	7391,6 mln zł
Zysk / strata netto	422,7 mln zł	689,6 mln zł	597,3 mln zł	761,5 mln zł
EBITDA	510 mln zł	758 mln zł	688 mln zł	858 mln zł
Suma bilansowa (aktywa)	5927,6 mln zł	6761,1 mln zł	6016,9 mln zł	6442,3 mln zł
Kapitał własny	838,1 mln zł	1103,1 mln zł	860,2 mln zł	1028,9 mln zł
Przepływy operacyjne	1182,2 mln zł	1082,8 mln zł	319,3 mln zł	606,6 mln zł

Wskaźniki (2025): Rentowność netto: **10,3%** · Płynność bieżąca: **0,99** · Udział kapitału własnego: **16%**
Sprawozdania KRS · SPÓŁKA AKCYJNA

Analiza kondycji finansowej

- OGÓLNA KONDYCJA FINANSOWA (2025)
- Suma bilansowa: 6,442 mld PLN
- Kapitał własny: 1,029 mld PLN
- Zysk netto: 761 mln PLN
- Środki pieniężne: 2,020 mld PLN

Ocena: DOBRA. Spółka jest stabilnie i wysoko rentowna, z istotnym buforem gotówki. Ryzykiem jest wysoki poziom zobowiązań (84% pasywów) i napięta płynność bieżąca bliska 1,0.

- KIERUNEK ROZWOJU (trendy r/r)

Przychody:

- 2025: 7,392 mld PLN (+7,0%)
- 2024: 6,909 mld PLN (-11,3%)

Zysk netto:

- 2025: 761,5 mln PLN (+27,5%)
- 2024: 597,3 mln PLN (-13,4%)

Aktywa razem:

- 2025: 6,442 mld PLN (+7,1%)
- 2024: 6,017 mld PLN (-11,0%)

Kapitał własny:

- 2025: 1,029 mld PLN (+19,6%)
- 2024: 0,860 mld PLN (-22,0%)

Środki pieniężne (bilans):

- 2025: 2,020 mld PLN (-6,0%)
- 2024: 2,148 mld PLN (-17,6%)

Wniosek: po spadku skali w 2024 r. nastąpiło odbicie w 2025 r. (przychody, zysk, aktywa, kapitał własny). Gotówka spada drugi rok z rzędu, ale pozostaje wysoka nominalnie.

- ANALIZA RENTOWNOŚCI
- Marża netto:
- 2025: 10,3%
- 2024: 8,6%
- Marża operacyjna:
- 2025: 9,9%
- 2024: 8,3%

Ocena: BARDZO DOBRA. Trwała i rosnąca rentowność (szczególnie 2022→2025), marża netto w 2025 na dwucyfrowym poziomie.

- ANALIZA PŁYNNOŚCI

- Wskaźnik płynności bieżącej (CA/CL):
- 2025: 0,99 (norma: 1,5–2,0) — poniżej typowego poziomu; kapitał obrotowy bliski zeru
- 2024: 1,00 — graniczny
- Wskaźnik gotówkowy (Cash/CL):
- 2025: 0,43
- 2024: 0,48

Ocena: ŚREDNIA. Płynność bieżąca napięta, ale istotny poziom gotówki pokrywa ~połowę zobowiązań krótkoterminowych. Dodatkowo przepływy operacyjne wspierają płynność.

- ANALIZA ZADŁUŻENIA
- Wskaźnik zadłużenia ogólnego (Zobowiązania/Aktywa):
- 2025: 84,0%
- 2024: 85,7%
- D/E (Zobowiązania/Kapitał własny):
- 2025: 5,26
- 2024: 6,00
- Struktura zobowiązań:
- 2025: krótkoterminowe 86%, długoterminowe 14%
- 2024: krótkoterminowe 86%, długoterminowe 14%

Ocena: ŚREDNIA/SŁABA. Zadłużenie wysokie, zdominowane przez pozycje krótkoterminowe. W 2025 widoczne lekkie zmniejszenie presji (spadek D/E vs 2024), lecz poziom pozostaje wysoki.

- PRZEPŁYWY PIENIĘŻNE
- Operacyjne: dodatnie i solidne
- 2025: +607 mln PLN
- 2024: +319 mln PLN
- Inwestycyjne: ujemne, umiarkowane nakłady
- 2025: -105 mln PLN
- 2024: -89 mln PLN
- Finansowe: ujemne, istotne wypływy
- 2025: -655 mln PLN
- 2024: -688 mln PLN
- Zmiana gotówki: spadek 2025 vs 2024 o ~154 mln PLN (stan końcowy 2025: 2,020 mld PLN)

Ocena: DOBRA. Spółka generuje gotówkę z działalności operacyjnej; wypływy finansowe systematycznie przewyższają nakłady inwestycyjne, co obniża poziom gotówki, ale nie zaburza płynności.

- SYGNAŁY OSTRZEGAWCZE
- Ujemny kapitał własny: ✓ bez zastrzeżeń
- Straty netto: ✓ bez zastrzeżeń
- Ujemne przepływy operacyjne: ✓ bez zastrzeżeń
- Gwałtowny spadek przychodów: △ — 2024: -11,3% r/r; 2025 nastąpiło odbicie
- Rosnące zadłużenie przy spadających przychodach: ✓ — nie obserwujemy w danych
- Brak balance check ($A \neq P$): ✓ bez zastrzeżeń
- Dodatkowe istotne:
- Wysoki udział zobowiązań krótkoterminowych i płynność bieżąca ~1,0: △
- Spadek gotówki 2023→2025 o ~0,59 mld PLN: △
- Wysokie D/E (5–6x): △
- PODSUMOWANIE DLA DECYDENTA

Ocena ogólna: DOBRA. Spółka jest rentowna, generuje dodatnie przepływy operacyjne i utrzymuje wysoki poziom gotówki. Ryzyko koncentruje się na strukturze finansowania (duży udział zobowiązań krótkoterminowych) i napiętej płynności bieżącej, choć z buforem gotówkowym.

Decyzja: można udzielić finansowania / podpisać umowę (profil ryzyka umiarkowany), preferując parametry zgodne z cyklem kapitału obrotowego.

Scoring finansowy: 4/5 — bardzo dobra rentowność i generacja gotówki; ograniczenia: wysoki poziom zobowiązań krótkoterminowych i płynność bieżąca na granicy 1,0.

Ocena ogólna: 20/25.

Osoba decyzyjna

Tomasz Nowicki

Pewność: wysoka

Pozycja KRS: PREZES ZARZĄDU

Osoba decyzyjna z KRS: Tomasz Nowicki (PREZES ZARZĄDU) — uprawniony do samodzielnej reprezentacji (prezes jednoosobowo)

Zarząd / reprezentacja (KRS)

Łukasz Adamski — CZŁONEK ZARZĄDU

Krzysztof Lewandowski — CZŁONEK ZARZĄDU

Tomasz Nowicki — PREZES ZARZĄDU

Marta Wiśniewska — CZŁONEK ZARZĄDU

Piotr Sobczak — CZŁONEK ZARZĄDU

Sposób reprezentacji: 1) prezes zarządu-jednoosobowo 2) dwóch członków zarządu działających łącznie lub jeden członek zarządu działający łącznie z prokurentem

Opinie o firmie

Ogólny sentyment: POZYTYWNY

Opinie Google Maps: brak wiarygodnych, bezpośrednich wyników/ocen dla siedziby BUDOMEX-PRO S.A. (ul. Polna 47) w dostępnych wynikach. Znalaziono jedynie pośrednie wzmianki (np. ALEO 5/5 na podstawie 1 opinii – nieweryfikowane). GoWork: profil pracodawcy istnieje, lecz liczba opinii (n=7) zbyt niska aby wyciągnąć wnioski; sentyment mieszany. Trustpilot: brak profilu. Negatywne wzmianki: nie znaleziono istotnych trafień (oszustwo/skandal/reklamacje) dotyczących spółki-matki w okresie 12 mies.

Sprawdzone źródła: Google Maps / Opinie, GoWork, Negatywne wzmianki

Ustalenia śledcze (10)

Dane rejestrowe

KRS: BUDOMEX-PRO SPÓŁKA AKCYJNA (KRS 0000999881) – spółka akcyjna, NIP 1132984560 (z CEIDG brak, więc to nie JDG). Reprezentanci: Łukasz Adamski, Krzysztof Lewandowski, Tomasz Nowicki, Marta Wiśniewska, Piotr Sobczak.

Potwierdzono oficjalną stronę: budomex-pro.pl; na stronie podany adres siedziby: Warszawa (02-739) ul. Polna 47 – zgodne z danymi KRS BUDOMEX-PRO S.A. (KRS 0000999881).

KRD: scoring 0,0855 (PD ~8,5%); grupa ryzyka F. Klasyfikacja oparta m.in. na historii opóźnień płatniczych i ryzyku branżowym – mimo dobrej kondycji bilansowej.

Identyfikatory rejestrowe: BUDOMEX-PRO S.A., KRS 0000999881, NIP 113-29-84-560 (1132984560); REGON 999888776; adres: ul. Polna 47, 02-739 Warszawa; kapitał zakładowy 117 838 451,00 zł w całości opłacony; PKD wiodące 42.11.Z.

Reputacja

Opinie Google Maps: brak wiarygodnych, bezpośrednich wyników/ocen dla siedziby BUDOMEX-PRO S.A. (ul. Polna 47) w dostępnych wynikach. Znalezione jedynie pośrednie wzmianki (np. ALEO 5/5 na podstawie 1 opinii – nieweryfikowane).

Powiązania

Wyniki negatywne („problemy, reklamacje, skargi, oszustwo”) dla frazy „BUDOMEX-PRO SPÓŁKA AKCYJNA” – brak istotnych, wiarygodnych trafień w bieżących wynikach wyszukiwania.

Potwierdzone fakty

Akcjonariat BUDOMEX-PRO S.A. (budomex-pro.pl, stan 31.05.2026): CONSTRUMEX International Holdings SE – 50,14%; NN OFE – 9,40%; Allianz OFE – 8,17%; OFE PZU – 3,82%; free float 28,47%.

Osoby

CRBR: BUDOMEX-PRO S.A. jako spółka publiczna notowana na rynku regulowanym GPW jest zwolniona z obowiązku ujawniania beneficjentów rzeczywistych w CRBR; brak wpisu jest spodziewany.

Zarząd BUDOMEX-PRO S.A. (potwierdzony na budomex-pro.pl): Tomasz Nowicki – Prezes Zarządu; Marta Wiśniewska – Członek; Krzysztof Lewandowski – Członek; Łukasz Adamski – Członek; Piotr Sobczak – Członek.

Sygnały ostrzegawcze

Ryzyko reputacyjne/przetargowe: wyrok KIO utrzymany przez Sąd Zamówień Publicznych ws. przetargu Energoprojekt-S – trzy spółki z grupy BUDOMEX-PRO uznane za winne czynu nieuczciwej konkurencji (porozumienie zakłócające konkurencję). Dotyczy spółek zależnych (BUDOMEX SERWIS, BUDOMEX MOBILITY, BUDOMEX-PRO INFRASTRUKTURA).

Szczegóły weryfikacji

Liczba ustaleń:	9
Krytycznych ustaleń:	2
Liczba wyszukiwań:	21
Czas przetwarzania:	12 min
Rozpoczęto:	16 czerwca 2026
Zakończono:	16 czerwca 2026

Źródła

- [1] biznesradar.pl — <https://www.biznesradar.pl/notowania/BMX>
- [2] budomex-pro.pl — <https://budomex-pro.pl/o-spolce/>
- [3] budomex-pro.pl — <https://budomex-pro.pl/o-spolce/akcjonariat/>
- [4] rp.pl — <https://www.rp.pl/biznes/art41982341-sad-zamowien-publicznych-utrzymal-wyrok-kio-1247-2...>
- [5] biznes.pap.pl — <https://biznes.pap.pl/wiadomosci/firmy/2026-04-22-budomex-pro-przegrana-uzp-przetarg-en...>
- [6] orzeczenia.uzp.gov.pl — https://orzeczenia.uzp.gov.pl/2026/03/KIO_1247_26.pdf
- [7] uokik.gov.pl — https://www.uokik.gov.pl/aktualnosci.php?news_id=18742

Weryfikacja oparta na 6 źródłach danych

KRD (Krajowy Rejestr Długów) · KRS · CEIDG · Biała Lista VAT (MF) · CRBR · OSINT

umowy.ai · 149 000 przepisów za każdą analizą

Raport wygenerowany automatycznie. Dane mają charakter informacyjny i nie stanowią porady prawnej ani inwestycyjnej. umowy.ai nie ponosi odpowiedzialności za decyzje podjęte na podstawie tego raportu.